

## Kladno - nový byt 2kk s bezbarierovým přístupem, parkovacím místem v garáži a sklepem

Ke křížku, Kladno

**6 140 000 Kč**

za nemovitost

Cena k jednání

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

### POPIS NEMOVITOSTI: CENA K JEDNÁNÍ

Představte si to : za podzimní sloty přijedete do podzemní garáže a suchou nohou dojdete až domů. Nebo za příjemného letního podvečera sedíte na terase a užíváte si západu slunce. Líbí se vám tato představa? Pak buďte první v novém bytě, který na vás čeká v lokalitě Ke Křížku na okraji Kladna.

Byt 2kk je připraven k nastěhování. Pro lepší představu jsou reálné fotografie proloženy vizualizací konkrétních místností tak, abyste si mohli své budoucí bydlení co nejlépe naplánovat. V bytě je myšleno na vše - od komunikátoru u vchodových dveří po připravenou instalaci na pračku. Dostatek zásuvek a vývodů na světla dává prostoru variabilitu. Každá místnost má vlastní regulační větrací jednotku k řízenému přívodu čerstvého vzduchu a všechny okna jsou osazena izolačními trojskly s přípravou pro montáž venkovních žaluzií. Přístup do domu je bezbarierový, což ocení i maminky s kočárkem.

Máte zájem o více informací, případně prohlídku? Zavolejte, rád vás bytem provedu. Pomoc s financováním je samozřejmostí. Těším se na setkání. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Ing. Radek Grée****Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420602560249**E-mail:** [radek.gree@re-max.cz](mailto:radek.gree@re-max.cz)