

## Prostějov, Libušinka, byt 1+1 - pronájem

Libušinka, 79601, Prostějov

**10 000 Kč**

za měsíc

+ 2.400,- Kč/měs. pro 1 osobu

|                              |                    |                                  |                   |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1                | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 33 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Byt je situován v klidné lokalitě v centru města. Byt je orientován na východ směrem k zeleni. V bezprostřední blízkosti je školka, škola, gymnázium, supermarket, služby.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o velikosti 1+1 s lodžii. Byt se nachází v 1. patře panelového domu po revitalizaci. Byt je po celkové rekonstrukci, nová elektroinstalace, nově vyzděné bytové jádro, nová koupelna s WC, nová kuchyňská linka, nové podlahové krytiny: v koupelně keramická dlažba, v kuchyni a pokoji PVC. V domě je nová samostatná kotelna velmi nízké náklady na vytápění a ohřev vody.

Měsíční nájemné 10.000,- Kč + zálohy na energie 2.400,- Kč/1 osoba. Vratná kauce 15.000,- Kč, provize RK 10.000,- Kč.

Celková plocha bytu činí: cca 33 m<sup>2</sup>

Stavebně technický stav: velmi dobrý

Občanská vybavenost: kompletní

K užívání: od 1.3.2026



Vyřizuje

**Foretková Blanka**

**Tel.:** +420 604190555

**GSM:** +420 604190555

**E-mail:** [foretkova@cmreality.cz](mailto:foretkova@cmreality.cz)