

**Byt 1+1, ul. Hrbovická, Chlumec**

Klidná, 40339, Chlumec

**7 000 Kč**

za měsíc

|                              |                   |                                  |                   |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 6                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 12                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 34 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová          | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní            | <b>Umístění objektu:</b>         | okraj obce        |
| <b>Topení:</b>               | Lokální - plynové |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 1+1 o velikosti 34 m v 6. patře panelového domu. Byt je vytápěn novým plynovým kotlem, což zajišťuje nízké náklady na bydlení.

Nájemné činí 7.000 Kč + 3.000,- zálohy za služby, elektřinu a plyn pro 1 osobu. Každá další 600,-.

K bytu je možnost využití zahrady za domem. Parkování je možné na oploceném pozemku za domem. Velkou výhodou je klidná lokalita plná zeleně jezero Milada je vzdálené jen pár minut chůze, v okolí domu je spousta přírody a možností pro hezké procházky. Vchod je slušný a udržovaný a panuje zde příjemná rodinná atmosféra. Zvířata jsou vítána.

Při podpisu nájemní smlouvy požadujeme jistotu pro pronajímatele ve výši 14.000 Kč, první nájem a provizi RK ve výši 7.000 Kč.

Pouze slušní a pracující nájemníci.  
Byt je volný ihned.



Vyřizuje

**Adéla Matoušová****Tel.:** +420 774924041**GSM:** +420 774924041**E-mail:** [molikreality@molikreality.cz](mailto:molikreality@molikreality.cz)