

Prodej, byt 2+1, Mariánské Lázně, ul. Žižkova

Žižkova, Mariánské Lázně

3 490 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+1 s balkónem a komorou v 1. patře bytového domu v Mariánských Lázních. Podlahová plocha bytu činí 59 m². V roce 2024 v prošel byt rekonstrukcí. Bylo děláno bytové jádro, kuchyně, podlahy, bezpečností a protipožární dveře a další. V celém bytě jsou plastová okna, která jsou orientována na jihozápadní stranu. Topení a ohřev vody jsou řešeny dálkovým rozvodem. Podlahy tvoří dlažba a plovoucí podlaha. Na chodbě je na míru dělaná vestavěná skříň. K bytu náleží sklepní kóje. Dům má plně funkční kočárkárnu i sušárnu. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost. S financováním vám zdarma pomůžeme. Bližší informace vám sdělíme v naší realitní kanceláři.



Vyřizuje

Lukáš Kudrna**Tel.:** 793 987 434**GSM:** 793987434**E-mail:** info@euroreality.info