

Byt 3+1 s balkonem, Letňany

Bukovecká, Praha 18, Praha

25 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu pěkný a světlý byt 3+1 o velikosti 71,9 m² s balkonem, nacházející se v 8. nadzemním podlaží udržovaného panelového domu s výtahem.

Dispozice bytu nabízí vstupní halu, ze které je přístup do jednotlivých místností, samostatnou kuchyni s kuchyňskou linkou, prostorný obývací pokoj, dvě neprůchozí ložnice, koupelnu s vanou, samostatné WC, balkon s příjemným výhledem a úložné prostory v podobě komory. Byt je v udržovaném stavu a je vhodný pro rodinu, max 4 osoby.

Lokalita Letňan je velmi oblíbená díky kompletní občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti. V okolí se nachází obchody, supermarkety, nákupní centrum, školy, školky, zdravotnická zařízení i sportovní areály. V docházkové vzdálenosti je také stanice metra C - Letňany a několik autobusových zastávek, které zajišťují rychlé spojení do centra města. Okolí nabízí také dostatek zeleně a možností pro volnočasové aktivity

K dispozici ihned.

Cena a poplatky

Nájemné: 25 000 Kč / měs.

Zálohy na služby: 5 727 Kč / měs., elektřina: 1 530 Kč / měs. (možno převést na nájemníka)

Kauce: jeden nájem

Provize

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Mgr. Kristýna Eichler

Tel.: +420 736477853

GSM: +420 736477853

E-mail: kristyna.eichler@qara.cz