

Nájem 2+kk se sklepem

Kaňkovského, Praha 8, Praha

18 000 Kč

za měsíc

služby 2278/měs +
elektrina, Jistota 1x nájem
se službami

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení pro jednotlivce/pár v srdci Kobyliš!

Hledáte kompaktní, světlý a hlavně prakticky umístěný domov pro sebe, nebo pro vás dva? Pak pro vás mám perfektní řešení! Představuji vám útulný byt 2+kk o velikosti 43 m² v oblíbených Kobyliších, přímo v ulici Kaňkovského. Žádné zdoluhavé dojíždění, ale bydlení s perfektní dostupností a veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky. Přesně takhle vypadá bydlení, které vám zjednoduší život. Zapomeňte na starosti se špatnou dostupností, tohle je ideální základna pro aktivní život v Praze!

Tento byt 2+kk se nachází v 5. patře udržovaného panelového domu, což znamená dostatek světla a klid od ruchu ulice. I když je byt kompaktní, díky dispozici nabízí vše, co potřebujete - hlavní obývací prostor s kuchyňským koutem a samostatnou ložnici pro vaše soukromí. Byt se pronajímá částečně vybavený - vše, co vidíte na fotografiích, zůstává, takže si s sebou nemusíte stěhovat všechen nábytek. To vám ulehčí a urychlí nastěhování. Je ideální pro jednotlivce, kteří ocení funkční prostor, nebo pro pár, který hledá útulné a ekonomicky rozumné bydlení, kde je vše blízko.

Lokalita Kaňkovského v Kobyliších je trefa do černého, pokud jde o pražské bydlení. Stanice metra C "Kobyliše" je vzdálená jen 5 minut chůze a autobusová zastávka je doslova za rohem (cca 100 metrů). Ať už jedete kamkoliv, jste tam za chvíli. Okolí nabízí kompletní servis: obchody, kavárny, restaurace i služby. A pokud potřebujete vypnout a načerpat energii, v blízkosti máte k dispozici zeleň a možnosti pro procházky. Bydlet v Kobyliších znamená mít po ruce vše, co potřebujete, a zároveň si užívat klid a pohodu zavedené rezidenční čtvrti.



Vyřizuje

Ladislav Jandáček**Tel.:** +420 727832834**GSM:** +420 727832834**E-mail:** ladislav.jandacek@qara.cz