

Pronájem bytu 3+1 Kravaře

Čeňka Truncíka, Kravaře

13 000 Kč

za měsíc

+ služby + kauce +
provize

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím pronájem bytu 3+1 v Kravařích. Bytová jednotka je situována v 1.NP rodinného domu a má výměru 68m². Byt prošel vkusnou rekonstrukcí která obsahovala výměnu plastových oken, výměnou vchodových dveří, rozvody elektřiny, kabelové a TV rozvody, sádkartónové podhledy s tepelnou izolací a LED osvětlením, výměna PVC krytin a koberců.

V kuchyni granitový dřez s baterií, myčka, trouba a varná deska. Digestoř pro odvod par je svedena do komína.

V koupelně instalováno odvětrávání, skleněná sprchová zástěna, umyvadlo se skříňkou a zrcadlem.

O vytápění se stará plynový kondenzační kotel zn.Ariston ovládaný bezdrátovým termostatem.

Byt bude volný a připraven pro nové nájemníky začátkem února 2026.

Finanční podmínky:

Nájemné: 13.000 Kč / měsíc

Záloha na elektřinu: 1.500 Kč / měsíc

Záloha na plyn: 2.500 Kč / měsíc

Záloha na vodu a stočné: 400 Kč / měsíc / osoba

Kauce: 39.000 Kč

Provize RK: 13.000 Kč

Více informací Vám rád sdělím při prohlídce.



Vyřizuje

Roman Miškev**Tel.:** 736 461 867**GSM:** 608711356**E-mail:** roman.miskev@byrfin.cz