

**Pronájem bytu 3+1, Ústí nad Labem, Krásné
Březno, Keplerova****13 500 Kč**
za měsíc

Keplerova, 40007, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytové jednotky o velikosti 3+1 s lodžií a celkové výměře 75m² v Ústí nad Labem, Krásné Březno, ulice Keplerova. Bytová jednotka se nachází v 7. patře zatepleného panelového domu s novým výtahem. V bytě jsou stará okna vyměněna za nová, v kuchyni je rohová kuchyňská linka s plynovým sporákem a místem pro jídelní stůl. Podlahovou krytinou je PVC, v koupelně dlažba. V jednom z pokojů je dřevěná patrová postel. V koupelně je vana, WC samostatné. Vchod je čistý se slušnými nájemníky. Nájemné je ve výši 13.500,- Kč + zálohové platby za teplo, teplou i studenou vodu jsou 4000,- Kč pro jednu osobu. Vratná kauce je 20.000,- Kč, provize RK je 17.500,- Kč. Majitel upřednostní pracující, dlouhodobý nájem a nekuřáky. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost - zastávky MHD, škola, školka, obchody i dětské hřiště. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 654023.



Vyřizuje

Zuzana Němečková**Tel.:** 777 171 786**GSM:** 777 171 786**E-mail:** z.nemeckova@dumrealit.cz