



Prodej - Byty

číslo zakázky: N02306

Prodej bytu 2+1 v Olomouci, Nové Sady

Rožňavská, 77900, Olomouc

4 795 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní prodej velmi pěkného slunného panelového bytu v OV o celkové výměře 45 m² na Rožňavské ulici. Byt je situovaný na jižní stranu do klidové části s výhledem do dvorního traktu a zeleně. Plastová okna. Topení centrální. Podlahy - vinyl, dlažba, plovoucí podlahy. Nové interiérové dveře. Kuchyňská linka na míru s vestavěnými spotřebiči - plynová varna deska, horkovzdušná trouba, digestoř, myčka, pračka. Zděné jádro s vanou a koupelnovým vybavením. V chodbě prostorná vestavěná šatní skříň a další úložné prostory. Byt je částečně vybaven. Nyní je v bytě nájemník, který může v nájmu pokračovat. K bytu náleží sklepní kóje. Výhodná poloha z hlediska občanské vybavenosti (Billa, Albert, škola, školka, tramvaj cca 2 min., bus, zdravotní středisko). Možnost financování naším hypotečním centrem.



Vyřizuje

Ludmila Valinčíčová

Tel.: 774 739 539

GSM: 774739539

E-mail: valincicova@krasabydleni.cz