

Pronájem bytu 1+kk (38 m²) Podolí

K sídlišti, 14000, Praha 4, Praha

18 000 Kč

za měsíc

Provize RK 18.000,-

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	38 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	6 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: prostorné 1+kk v moderním domě, který se nachází na pomezí oblíbených čtvrtí Pankrác a Podolí. Byt o celkové ploše 37,7 m² je situován ve druhém nadzemním podlaží a jeho velkou předností je prostorný balkon, který nabízí příjemný a ničím nerušený výhled do vzrostlé zeleně.

Interiér bytu působí velmi vzdušně a disponuje krásnou koupelnou po celkové rekonstrukci. Jednotka je nabízena jako částečně zařízená, přičemž po předchozí domluvě je zde možnost dovybavení dalším nábytkem přesně podle vašich potřeb.

Vybavení: postel, jídelní stůl, 3 židle, sedací souprava, lampa, skříňka, prostorná šatna, pračka.

Pro maximální komfort budoucích nájemníků je k dispozici také možnost pronájmu garážového stání přímo v domě (+3000,-Kč)

Lokalita bytu v sobě spojuje klidné rezidenční bydlení s výbornou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra linky C i nákupní centrum Arkády Pankrác, které zajišťuje veškeré nákupní možnosti. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost Centrálního parku Pankrác nebo rychlou dostupnost do Podolí, kde se nachází vyhlášený plavecký stadion a cyklostezky podél Vltavy.

Nájemné 19.500,-Kč

Služby včetně záloh na el. energie 4.000,-Kč

Celkem 23.500,-

Kauce jeden měsíční nájem + služby.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní bydlení v širším centru Prahy s rychlým spojením kamkoliv po městě, a přesto v blízkosti přírody.



Vyřizuje

Pavel Feřtr**Tel.: 774 110 007****GSM: 774 110 007**

E-mail: info@bidli.cz