

## Pronájem bytu 3+1, Brožíkova ul. , České Budějovice

Brožíkova, České Budějovice

**18 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie 5.700 Kč, + kauce 30.000 Kč, + provize RK

|                              |                             |                                  |                            |
|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1                         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 81 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                     | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                      | <b>Lodžie:</b>                   | 4 m <sup>2</sup>           |
| <b>Sklep:</b>                | 4 m <sup>2</sup>            | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce           |
| <b>Doprava:</b>              | vlak; silnice; MHD; autobus | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V            |
| <b>Voda:</b>                 | Vodovod                     | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet                   |
| <b>Plyn:</b>                 | Plynovod                    | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prakticky řešený byt 3+1 o výměře 74 m<sup>2</sup> v klidné a žádané lokalitě v Havlíčkově kolonii v ulici Brožíkova.

Dispozice nabízí vstupní halu kde jsou umístěny dvě prostorné vestavěné skříně, z této haly se vstupuje do jednotlivých pokojů.

Nachází se zde samostatná toaleta, dále kuchyň s jídelním koutem, ze kterého se vchází do koupelny se sprchovým koutem.

Ostatní neprůchozí místnosti nabízejí prostor pro obývací pokoj, ložnici, dětský pokoj. Na obývací pokoj navazuje lodžie orientovaná na jižní stranu do vnitrobloku.

K bytu náleží sklep o výměře 4 m<sup>2</sup>.

Ulice Brožíkova je neprůjezdná, a tím nabízí klidné místo pro život. Zároveň máte v docházkové vzdálenosti veškerou občanskou vybavenost.

Byt je ihned k dispozici.



Vyřizuje

**Petr Janda****Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** [info@zooreality.cz](mailto:info@zooreality.cz)