

## Pronájem mezonetového bytu s terasou: Praha 5 - Smíchov, Plzeňská

Plzeňská, Praha 5, Praha

**36 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5000 Kč, jistota  
36.000 Kč

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 6                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 55 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | rušná část obce   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu mezonetový byt 2+kk s terasou v 5. patře zrekonstruovaného secesního domu z 19. století v Praze 5. V domě je výtah. Zařízený byt o rozloze 53 m<sup>2</sup> nabízí v horním patře ložnici s dvoulůžkem a vstupem na terasu. V dolním patře je obývací pokoj s rozkládací sofa spojený s kuchyňskou a jídelní částí s vybavenou kuchyňskou linkou, stolem a židlemi, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. K vybavení apartmánu patří TV, SAT, WIFI a klimatizace.

Lokalita s výbornou dopravní dostupností autem i MHD, stanice metra Anděl je 5 minut tramvají, tramvajová zastávka U Zvonu je pár metrů od domu. V blízkosti se nachází restaurace, obchody a oblíbený park Petřínské sady. Součástí nájemného je wifi + úklid 1x týdně s výměnou lůžkovin a ručníků.



Vyřizuje

**Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.****Tel.:** 739544411**GSM:** 739544411**E-mail:** [info@orionreal.cz](mailto:info@orionreal.cz)