

Prodej chalupy s velkým pozemkem a vlastním lesem

51755, Rybná nad Zdobnicí

2 500 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a právních služeb

Zastavěná plocha:	96 m ²	Užitná plocha:	92 m ²
Plocha parcely:	2453 m ²	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte chalupu, kde máte klid, soukromí a vlastní kousek lesa doslova za plotem? V Rybné nad Zdobnicí nabízíme chalupu, která dává smysl pro rodinnou rekreaci i pro každého, kdo chce pravidelně "vypnout" z města, být v přírodě a přitom neztratit kontakt se službami.

Rybná nad Zdobnicí je komorní obec v podhůří Orlických hor (zhruba 400 obyvatel) - ideální pro ty, kdo hledají klid a přirozené tempo života. Velkým plusem je, že přímo v obci funguje mateřská i základní škola, takže místo není jen "chalupářská destinace", ale i obec, kde to žije.

Součástí prodeje je i vlastní les o rozloze 1 708 m².

Chalupa 96 m² - nabízí atmosféru, kterou si můžete užívat hned, nebo ho postupně doladit podle svého. Ideální pro víkendy, prázdniny i delší pobyty v průběhu roku.

Zahrada 624 m² - prostor pro posezení, ohniště, dětské hry i pěstování.

V rámci obce máte základní zázemí včetně školy/školky, širší služby a nákupy jsou pak dobře dostupné v okolních městech.

Nemovitosti s takovým pozemkem a vlastním lesem jsou v nabídce výjimečné.

Tahle chalupa nabízí kombinaci, kterou kupující hledají nejčastěji: klid, prostor, soukromí a přírodu, ale zároveň reálnou možnost fungovat i mimo čistě víkendový režim.

Ozvěte se mi a domluvme si osobní prohlídku.



Vyřizuje

Petr Linhart

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz