

Pronájem obchodně skladových prostor 395 m², Dobřejovice

229 Kč
za m²/měsíc

Jesenická, 25101, Dobřejovice

Plocha kanceláří:	395 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dobřejovice. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prodejní skladové prostory 395 m², které se nachází v novém komerčním parku na okraji obce Dobřejovice. V těsné blízkosti dálnice D1 a městského okruhu D0. Vzdálenost k dálničnímu nájezdu na D1 2,5 km a vzdálenost nájezdu D0 je 5,0 km.

- k dispozici od 01.01. 2026
- showroom, prodejna, kanceláře a sklady
- přízemí se zázemím a sprchou 303 m²
- vestavěné patro v zadní části prostoru 92 m²
- vnitřní světlá výška skladu 6,2 m
- průmyslová bezprašná podlaha
- stěny PUR panel tl. 100 mm, U=0,2 W/m²K
- tepelně izolovaná střecha, střešní okna
- čelní prosklená výloha s vchodem a další samostatný vchod pro zásobování zezadu
- vytápění / klimatizace TČ s podstropními jednotkami
- celková plocha prostoru je 395 m²
- parkoviště pro zákazníky

Cena nájmu je 229,-Kč/m²/měsíc + záloha na zúčtovatelné poplatky za služby 15,- Kč/m²/měsíc.

Pro více informací nás kontaktujte, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.



Vyřizuje

David Machač

Tel.: +420 720 020 656

GSM: +420 720 020 656

E-mail: machac@contentreality.cz