

## Prodej pozemku Horní Rozmyšl

Dolní Nivy

**490 000 Kč**

za nemovitost

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

**Celková plocha:**1 221 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemky o celkové výměře 1 221 m<sup>2</sup> v malé vesnici Horní Rozmyšl, část obce Dolní Nivy v okrese Sokolov. Nachází se asi 2,5 km na severovýchod od Dolních Niv. Pozemek parc.č.53/8 se prodává ve výlučném vlastnictví a z pozemku parc.č.53/7 se prodává jen spoluvlastnický podíl 1/3 o výměře 246 m<sup>2</sup> z celkové výměry 739 m<sup>2</sup>, který slouží jako přístup k tomuto pozemku. Pozemky jsou dle katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha. Dle územního plánu se pozemek nachází v ploše obytné venkovské a část v ploše veřejného prostranství. Obcí prochází cyklostezka a začíná zde modrá turistická trasa. V obci se nachází 3 kapličky, které jsou architektonickou památkou a jsou postupně opravovány. V obci najdete základní občanskou vybavenost, ostatní vybavenost se nachází ve městě Sokolov. Horní Rozmyšl je také názvem katastrálního území. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Petra Chmelařová****Tel.:** 380 405 390**GSM:** +420 725 953 609**E-mail:** [chmelarova@fondrealit.cz](mailto:chmelarova@fondrealit.cz)