

Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 570 m², Plzeň 4

Jateční, 30100, Plzeň 4, Plzeň

Neuvedeno
za m²/měsíc

Info o ceně v RK

Plocha kanceláří:	570 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem obchodních, skladových nebo výrobních prostor 570 m² - Plzeň 4, Jateční ulice. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme samostatnou jednotku o výměře 570 m² v nově vznikajícím areálu Nová Jateční vedle plně obsazeného retail parku Intercora. Prostory se nachází na velmi dobře viditelném místě z frekventované ulice Jateční a zároveň na budoucím východním obchvatu Plzně, což zajišťuje vynikající dopravní dostupnost i obchodní exponovanost.

- celková plocha jednotky 570 m² (k dispozici 1Q/2027 - hala A), stavební povolení vydáno
- sklad / výroba: cca 370 m²
- obchodní prostor / showroom + kanceláře: cca 200 m²
- světlá výška 7,5-8 m
- kanceláře lze upravit na míru dle požadavků nájemce
- parkovací místa přímo před jednotkou
- bezprašné podlahy s minimální nosností 5 t/m²
- přímý vjezd z úrovně terénu
- možnost dispozičních úprav podle potřeb klienta
- MHD v docházkové vzdálenosti, v areálu plánované nabíjecí stanice
- možnost instalace FVE
- BREAM Excellent
- v areálu jsou k dispozici další skladové a obchodní jednotky o velikosti od 570 m² až po 4870 m²

Cena za sklad, prodejnu nebo showroom na dotaz.

V případě zájmu nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.



Vyřizuje

David Machač

Tel.: +420 720 020 656

GSM: +420 720 020 656

E-mail: machac@contentreality.cz