

Prodej bytu 4+kk, 120 m², Mělník, ul. Sokolská

Sokolská, 27601, Mělník

Neuvedeno

za nemovitost

Na vyžádání

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	120 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Bytové jednotky 4+kk v projektu Residence Falcon představují nejexkluzivnější nabídku celé rezidence. K dispozici jsou pouze dvě výjimečné jednotky určené pro klienty hledající nadstandard, prostor a soukromí. Přízemní byt o výměře 112 m² nabízí oplocenou zahradu o velikosti 254,63 m² a terasu 16,25 m² orientovanou na severozápad, čímž vytváří atmosféru bydlení v rodinném domě s možností přístavby zahradního domku.

Druhou variantou je exkluzivní penthouse o výměře 120 m², který zabírá celé páté patro domu. Přístup výtahem přímo do chodby bytu, terasa o velikosti 112,69 m² orientovaná na všechny světové strany, hliníkové HS portály a příprava na krb podtrhují jeho výjimečný charakter. Obě jednotky disponují podlahovým vytápěním a možností volby standardů Friendly a Gorgeous. Pro osobní prezentaci a porovnání obou variant nás kontaktujte.



Vyřizuje

Skoczek Viktor**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz