

**Prodej domu 100 m<sup>2</sup>, pozemek 585 m<sup>2</sup>**

53943, Krouna

**749 000 Kč**

za nemovitost

|                               |                            |                                 |                    |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný                 | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená            |
| <b>Stav objektu:</b>          | špatný                     | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>              | přízemní                   | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 100 m <sup>2</sup> |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 100 m <sup>2</sup>         | <b>Plocha parcely:</b>          | 585 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha sklepu:</b>         | 5 m <sup>2</sup>           | <b>Ostatní:</b>                 | Parkoviště         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji pozemek se stavbou k odstranění v obci Krouna, na adrese Krouna 31. Pozemek o výměře 585 m<sup>2</sup> je vhodný pro zájemce, kteří nehledají hotový dům, ale místo pro realizaci vlastního záměru.

Na pozemku se nachází původní rodinný dům/chalupa o užitné ploše cca 100 m<sup>2</sup>, jehož stav je určen k demolici. Nabídku je proto vhodné vnímat především jako koupi pozemku se stávající stavbou k odstranění.

Nemovitost je připojena na elektřinu a je zde přípojka vody.

Krouna nabízí klidné prostředí, základní občanskou vybavenost a dobrou dostupnost okolní přírody. Pozemek tak může být zajímavý pro zájemce, kteří hledají místo pro budoucí bydlení nebo rekreační využití.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte.

Prosím RK nevolat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)