

**Komerční pozemek 13.693 m² pro lehký průmysl,
ul. Myslivecká, Rychvald**

Myslivecká, 73532, Rychvald

15 062 300 Kč

za nemovitost

+ DPH

Celková plocha: 13 693 m²**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu**POPIS NEMOVITOSTI:** Předmět prodeje:

Pozemek o výměře 13.693 m² – sestávající z p.č. 6618/8 a 6618/36, zapsány na LV č. 3360, pro katastrální území Rychvald, obec Rychvald.

Lokalita:

Přibližně uprostřed katastru obce Rychvald, vzdálen od dvou sjezdů č. 365 nebo č. 361 na dálnici D1 cca 9 km.

Popis předmětu prodeje:

Rovinatý pozemek přístupný po asfaltové komunikaci na ul. Myslivecká.

Pozemek leží dle územního plánu v zóně lehkého průmyslu – výroba a skladování. Jde zejména o stavby a zařízení sériové, hromadné, výroby, u nichž se nepředpokládají negativní vlivy z provozované činnosti za hranici ploch.

Napojení na inženýrské sítě:

- síť elektronických komunikací CETIN - na severním okraji pozemku;
- elektrická energie - na severním okraji pozemku na ul. Myslivecká - vedení NN;
- plyn vedení STL - na severním okraji pozemku na ul. Myslivecká ;
- voda - v SZ rohu pozemku a ve východním cípu pozemku - vodovod DN 80;
- kanalizace - ne.



Vyřizuje

Ing. Miroslav Sinér**Tel.:** 596 111 356**GSM:** 732111102**E-mail:** miroslavsiner@naxos.cz