

Prodej - Byty

číslo zakázky: N00505

## Rezidenci Štěpánov, Valašské Meziříčí, bytová jednotka 1+kk, 42,11 m<sup>2</sup>, balkon 19,19 m<sup>2</sup>

**4 648 472 Kč**  
za nemovitost

Štěpánov, 75701, Valašské Meziříčí

|                              |                  |                                  |                             |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 42 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | ve výstavbě (hrubá stavba)  |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní           | <b>Balkón:</b>                   | 19 m <sup>2</sup>           |
| <b>Sklep:</b>                | 4 m <sup>2</sup> | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; MHD; autobus |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V  | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                  |
| <b>Ostatní rozvody:</b>      | Kabelové rozvody | <b>Energetická náročnost:</b>    | B - Velmi úsporná           |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme vám Rezidenci Štěpánov ve Valašském Meziříčí, projekt čtyř moderních bytových domů, které propojují současnou architekturu s přírodou.

Charakter projektu utvářejí dřevěné detaily a vodní prvek, které do prostoru vnášejí více života, přirozený stín i příjemné mikroklima.

Celkem zde vznikne 56 bytových jednotek v různých dispozicích, 2 nebytové prostory a 70 parkovacích stání v podzemních garážích.

Důraz klademe na kvalitní provedení, promyšlené dispozice a každodenní komfort bydlení. Samozřejmostí je vyšší standard vybavení odpovídající současným nárokům na moderní bydlení.

Rezidence Štěpánov tak není jen místem pro život, ale i promyšlenou investicí do budoucna.



Vyřizuje

**Vladimír Kadlecík**

**Tel.:** 597 575 150

**GSM:** +420 800 400 600

**E-mail:** [vladimir.kadlecik@trimexreality.cz](mailto:vladimir.kadlecik@trimexreality.cz)