



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 100529

Pronájem rodinného domu 2+1 se zahradou a kompaktní garáží - Uhřice, Blansko

12 000 Kč
za měsíc

67963, Uhřice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	66 m ²
Užitná plocha:	66 m ²	Plocha parcely:	328 m ²
Plocha zahrady:	217 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu rodinný dům ve velmi klidné části obce Uhřice, v přírodním prostředí s dobrou dostupností do okolních měst.

Dům má dispozici 2+1, je v dobrém technickém stavu, zateplený, s novými plastovými okny a je osazen fotovoltaiickou elektrárnou. K dispozici je koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.

Nemovitost se pronajímá částečně vybavená (viz fotogalerie). Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, mikrovlnnou troubou a funkčními kachlovými kamny, které umožňují přitápění dřevem.

Součástí pronájmu je možnost užívání zahrady o rozloze 217 m², která nabízí odpočinek, relaxaci i zahradničení, dále kůlna a menší garáž (14 m²), které poskytují dostatek úložného i pracovního prostoru.

Měsíční nájemné činí 12.000 Kč bez DPH.

Měsíční zálohy na vodu 500 Kč bez DPH.

Při podpisu nájemní smlouvy je požadovaná vratná kauce ve výši 12.000 Kč bez DPH.

Provize realitní kanceláři činí 12.000 Kč + DPH.

Nájemce si dále hradí měsíčně poplatky za vlastní spotřebu energií dle skutečných faktur (cca. 4000 - 7000 Kč dle sezóny).

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem a slušného, spolehlivého nájemníka, který bude o dům pečovat.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Aleš Komínek

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail: reality@prosperityfs.cz