

## Pronájem bytu 2+kk 51 m<sup>2</sup> s balkónem a parkovacím stáním - Hostivice

Toskánská, 25301, Hostivice

**22 990 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby a energie 2.558Kč + vratná kauce + provize RK

|                       |                    |                           |                   |
|-----------------------|--------------------|---------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu:       | 2+kk               | Podlaží v domě:           | 1                 |
| Počet podlaží v domě: | 1                  | Celková podlahová plocha: | 51 m <sup>2</sup> |
| Druh objektu:         | cihlová            | Stav objektu:             | novostavba        |
| Vlastnictví:          | osobní             | Voda:                     | Vodovod           |
| Topení:               | Ústřední - dálkové | Energetická náročnost:    | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý byt 2+kk o velikosti 51 m<sup>2</sup> s balkónem v klidné části Hostivic, ulice Toskánská. K bytu náleží parkovací stání na ulici.

Byt se nachází ve 1. podlaží a je vybavený:

- kuchyňská linka včetně spotřebičů (lednička, trouba, varná deska),
- gauč a nábytek v obývací,
- postel a vestavěné skříně v ložnici,
- pračka a koupelnová skříňka,
- šatní skříň v předsíni.

Dispozice:

- prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkón,
- ložnice s úložným prostorem,
- koupelna s vanou, samostatná toaleta,
- francouzská okna, díky nimž je byt krásně prosvětlený.

Výhody lokality:

- velmi klidná a žádaná oblast s dobrou dostupností do Prahy,
- v blízkosti zastávka MHD, vlakové spojení na Zličín či do centra,
- obchody, restaurace, školka i sportoviště v docházkové vzdálenosti,
- příjemné okolí pro procházky a relaxaci.

Byt je volný od 1.3. 2026

Tento byt je podnajíman se službou „Váš Domáci“. Co je to služba „Váš Domáci“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektrina, plyn...), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.

---



Vyřizuje

**Lenka Titová**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 770 394 462

**E-mail:** [lenka.titova@vitom.cz](mailto:lenka.titova@vitom.cz)