

Pronájem bytu 2+kk/B, 54m², ul. Waltariho, Praha 9 - Hloubětín, garážové stání, metro B

Waltariho, Praha 9, Praha

23 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 3 500 Kč +
elektřina a internet
na nájemníka.
Kauce 47 000 Kč + provize
RK.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	3 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem pěkného světlého bytu 2+kk, o ploše 54m² s balkonem, v 1. patře novostavby z roku 2020 s výtahem, ul. Waltariho, Praha 9 - Hloubětín.

Byt se pronajímá nezařízený, viz foto v nabídce.

Obývací pokoj s balkonem a moderní kuchyňskou linkou vč. spotřebičů (lednice, myčka nádobí, varná deska, pečící trouba), nezařízená ložnice, koupelna s vanou a závěsným WC. Velká šatní skříň na chodbě bytu. Byt má jižní orientaci. K dispozici je sklepní kóje (3 m²) a kočárkárna s kolárnou přímo v domě.

K bytu náleží garážové stání za 1 800 Kč/měs.

Projekt se nachází v klidné lokalitě s mnoha parky, hřišti a sportovišti, poblíž Triangl Parku a parku Zahrádky.

Dopravní spojení - tramvaj Vozovna Hloubětín a metro B Kolbenova či Hloubětín, v okolí je výborná občanská vybavenost.

K nastěhování od 1.2.2026.

Nájem 23 500 Kč + poplatky 3 500 Kč + elektřina a internet na nájemníka. Kauce 47 000 Kč + provize RK.
Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje

Helena Kučerová**Tel.:** 222 968 865**GSM:** 775509593**E-mail:** kucerova@donnareality.cz