

Prodej, Ateliér 2+kk, 49 m² - Praha 9 - Vysočany - Harfa Living - nové byty a investice za skvělé ce**8 050 604 Kč**
za nemovitost

Poděbradská, 19000, Praha 9, Praha

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	12
Celková podlahová plocha:	49 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji ateliér 152-03-050 s dispozicí 2+kk (48,9 m²), terasou (15,9 m²), předzahrádkou (27,8 m²) a přiřazeným sklepem v novém projektu Harfa Living.

Ve čtyřech bytových domech vznikne okolo 700 bytů s promyšlenými a efektivními dispozicemi 1+kk až 3+kk. Části střech budou pokryty zelení, vnitroblok doplní relaxační parková zeleň. Většina bytů má svůj balkon, terasu nebo předzahrádku a rozšířenou záruku na kvalitu v délce 5 let.

Harfa Living je unikátní projekt, který promění bývalý brownfield ve Vysočanech na nový moderní rezidenční areál s množstvím zeleně. Nachází se ve velmi populární a žádané rozvojové lokalitě Harfa v Praze 9 přímo u zastávek tramvají a jen pár minut od stanice metra a nákupního centra Galerie Harfa. V okolí je veškerá občanská vybavenost a také rozsáhlé zelené plochy pro relaxaci. V Harfa Living vzniknou především menší byty, které díky příznivým cenám představují výbornou investiční příležitost.

Parkovací stání a sklepy nejsou zahrnuty v ceně z důvodu snadnějšího a přehlednějšího porovnání napříč nabídkou na trhu nového bydlení.



Vyřizuje

Zuzana Humpálová**Tel.:** +420 226 221 111**GSM:** +420 226 222 222**E-mail:** info@central-group.cz