

Pronájem bytu 2+kk s terasou a parkovacím stáním.**26 000 Kč**
za měsíc

Olgy Havlové, Praha 3, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk o velikosti 52,4 m² s terasou (4 m²). Byt je plně vybavený (viz foto). V koupelně se nachází vana a pračka se sušičkou (2 v 1). Součástí bytu je také praktická komora, která poskytuje další úložný prostor. K bytu náleží také sklepní kóje. Na oknech jsou instalovány venkovní žaluzie pro pohodlnou regulaci světla.

Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží novostavby v projektu Byty u parku Na Vackově, přímo u parku Židovské pece. Ve vzdálenosti cca 600 m je tramvajová zastávka Strážní, v blízkosti také zastávka Vozovna Žižkov. V docházkové vzdálenosti se nachází také autobusové zastávky s přímým spojením na stanice metra Florenc a Želivského, stejně jako supermarket Albert a drogerie Rossmann.

Poplatky spojené s užíváním bytu činí 4.500 Kč + 1.400 Kč elektřina (poplatky jsou hrazeny formou měsíčních záloh, s následným ročním vyúčtováním skutečných nákladů).

K bytu je možné pronajmout také parkovací stání za poplatek 2 000 Kč měsíčně.

Kauce: 37 500 Kč

Provize RK: 28 000 Kč

K nastěhování ihned.



Vyřizuje

Maria Jakimovič**Tel.:** 606 113 100**GSM:** 702 909 959**E-mail:** maria.jakimovic@qara.cz