

Pronájem kancelářského prostoru, 162 m², Praha - Karlín

Sokolovská, 18600, Praha 8, Praha

62 000 Kč

za měsíc

+ energie (elektřina a plyn
přepis na nájemce) +
poplatky 1 000,- Kč +
jistota + provize RK +
volitelné parkování 2 x 2
500,- Kč

Plocha kanceláří:	174 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní kancelářské prostory v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy - Praha 8, Karlín. Prostory o celkové ploše 175 m² mají samostatný vstup ze dvora, jsou bezbariérové a rozloženy do dvou podlaží propojených vnitřním schodištěm.

V přízemí se nachází hlavní otevřený prostor, vhodný jako kancelář, showroom či prodejna, dále sklad a technické zázemí v podobě kancelářské kuchyňky s linkou a lednicí. K tomu 2x samostatné WC pro pány/dámy nebo klienty/personál. V horním podlaží jsou umístěny dvě samostatné kanceláře, ideální pro klidnou administrativní práci nebo vedení společnosti. Součástí nabídky je také samostatný sklad o výměře 12 m², přístupný přímo ze dvora. Vytápění a teplou vodu zajišťuje plynový kotel. K dispozici jsou volitelně 2 parkovací stání za cenu 2 500,- Kč/měs za každé. Dále dle domluvy možnost využití dvou sklepů v 1.PP, a také umístění reklamy.

Vhodné využití: kanceláře, showroom, prodejna, skladové a administrativní zázemí.

Volné od 15.3.



Vyřizuje

Chudoba Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz