

## Pronájem bytu 2+1 s chráněným parkovacím stáním ve vnitrobloku, 65m<sup>2</sup>, Plzeň Černická ul.

Černická, Plzeň 3, Plzeň

**19 900 Kč**

za měsíc

nízká provize RK

|                               |                        |                                  |                                      |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5                      | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 65 m <sup>2</sup>                    |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                          |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                 | <b>Sklep:</b>                    | 4 m <sup>2</sup>                     |
| <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce           | <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V        | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet                             |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |                                  |                                      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+1 o podlahové ploše 65 m<sup>2</sup>. Byt je prostorný a nadstandardně zařízený. Kuchyň je vybavena vestavnými spotřebiči, v koupelně je k dispozici pračka. Byt je z části vytápěn podlahovým topením. Nachází se ve 3. patře cihlového domu v Černické ulici v Plzni. K bytu náleží jedno parkovací stání, které se nachází ve vnitrobloku. S ohledem k poloze blízko centra je chráněné parkovací stání velkou výhodou.

Měsíční zálohová platba za vodu, topení a společné prostory je 3.874,- Kč plus záloha na el. energii.

Kauce činí jeden měsíční nájem.

Pokud máte zájem o prohlídku či více informací, kontaktujte makléřku nabídky.

Nízké měsíční platby za energie a nízká provize RK. Velmi výhodná nabídka.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Mgr. Jana Procházková****GSM:** +420702144094**E-mail:** [jana.prochazkova@re-max.cz](mailto:jana.prochazkova@re-max.cz)