

**Podnájem, Byty 1+1,35 m², ul. Lyžařská, Praha
10 - Hostivař**

Lyžařská, 10200, Praha 15, Praha

12 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.697 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
a plyn se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

K podnájmu nabízíme útulný byt o dispozici 1+1 a podlahové ploše 35,4 m², který se nachází v 6. podlaží panelového domu v klidné části Prahy 10 - Hostivař, v ulici Lyžařská.

Byt je v dobrém stavu, s umakartovým jádrem a vybavený kuchyňskou linkou. Díky vyššímu patru nabízí příjemný výhled do zeleně a okolí. K bytu náleží také sklep.

Byt se nachází v klidné rezidenční oblasti, jen pár minut chůze od Hostivařské přehrady a lesoparku, které jsou ideálním místem pro procházky, sport či odpočinek v přírodě. V okolí je kompletní občanská vybavenost - obchody, školy, školky, restaurace, služby. Díky tramvajovým a autobusovým spojům je zajištěna výborná dostupnost do centra Prahy.

Podnájemce si může s sebou přivést domácího mazlíčka. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Markéta Klojdová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz