

**Podnájem, Byty 2+kk, 56m², Praha 3 - Vinohrady,
ul. Boleslavská**

Boleslavská, 13000, Praha 3, Praha

17 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 1.436 Kč
měsíčně / 2 os + elektřina
a plyn se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Kuchyň je plně vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči - el. sporákem, digestoří, lednicí s mrazákem a myčkou. Součástí kuchyně je také praktická komora, která může posloužit pro skladování potravin. Obývací prostor je rozdělen na jídelní kout, v druhé části je vestavěná skříň s výsuvnou postelí, která perfektně ušetří prostor v domácnosti.

Další zařízenou místnost lze využít jako ložnici, či dětský pokoj a díky orientaci na východní stranu si užijete příjemný start každého dne.

Výbornou dostupnost do centra města zajišťuje metro A (stanice Flora), společně s autobusovými a tramvajovými linkami. Obchodní centrum Flora dále nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně Fitcentra a sítě restaurací. Rodiče jistě ocení četnost mateřských a základních škol (např Perunova, nebo MŠ Trojlístek) v docházkové vzdálenosti od bytu.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Eva Bukovjanová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz