

Pronájem bytu 1+kk 36 m², Praha - Ruzyně

Stočesova, 16100, Praha 6, Praha

18 500 Kč

za měsíc

+ 3900 Kč zálohy na
služby + elektřina, vratná
jistota 22400 Kč, provize
22400 Kč + DPH

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2025	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	6 m ²	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme k pronájmu krásný, světlý byt 1+kk o velikosti 36m², situovaný v novostavbě blízko Letiště Václava Havla. Byt je úplně nový a čeká na svého prvního nájemce.

Dispozice bytu:

- Vstupní předsíň praktickým výklenkem
- Koupelna se sprchou, toaletou a umyvadlem
- Komora s pračkou
- Obývací pokoj je nezařízený a nabízí dostatek prostoru pro využití dle Vašich představ
- Z obývacího pokoje se dostaneme i na prostorný balkón s posezením
- Kuchyňská linka je vybavena lednicí, elektrickou troubou, indukční varnou deskou, myčkou a digestoří

Lokalita:

Byt se nachází v oblíbené části Ruzyně s výbornou občanskou vybaveností v okolí (OC Šestka, školy, MHD) i dostupností do centra města - jen pár minut pěšky na tramvajovou zastávku Dědina.

Měsíční nájem činí 18500 Kč. Poplatky za služby 3900 Kč + elektrická energie. Vratná kauce 22400 Kč. Provize RK 22400 Kč + DPH.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.



Vyřizuje

Adam Kubeš**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 888**E-mail:** adam.kubes@bohemianestates.com