

Pronájem kanceláře 97,8m²

Bohdalecká, 10100, Praha 10, Praha

36 000 Kč

za měsíc

+ měsíční poplatky
9.900Kč

Plocha kanceláří:	97 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K exkluzivnímu pronájmu nabízím kancelářské prostory o velikosti 97,8m² v administrativní budově s recepcí (7-19) a výtahem. Budova je umístěna na atraktivním místě s velkou průjezdností vozů u napojení na Jižní Spojku. Kancelář se nachází v přízemí. Nájemci je k dispozici společná zasedací místnost (38,4m²), která je vybavena velkým zasedacím stolem, tabulí a televizí. Dále je zde společná kuchyňka a toalety.

O tepelný komfort se starají jednotky Fan Coil (vytápění i chlazení), jsou zde vnitřní i venkovní žaluzie. V kanceláři jsou datové zásuvky, internet lze využít centrální za poplatek a nebo vlastní.

Na parkovišti je vyhrazené parkovací stání pro návštěvy. Ke kanceláři lze pronajmout garážové stání (1.500,- Kč + DPH/měsíc) či venkovní parkovací stání (750,-Kč + DPH/měsíc).

Poplatky za služby a energie jsou 9.900 Kč/měsíc vč. DPH.

Nájem: 36.000,- Kč + DPH 21%

Kauce: 36.000,- Kč

Zálohové platby: 9.900,- Kč/měsíc

Provize RK: 36.000,- + DPH 21%

K dispozici ihned. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Bc. Michaela Kšandová

Tel.: 723 057 671

GSM: +420 731 618 129

E-mail: ksandova@private-estate.cz