



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01997

Pronájem byt, 2+kk, 88m², Sokolovská, Praha 8 - Karlín

28 000 Kč
za měsíc

Sokolovská, 18600, Praha 8, Praha

| | | | |
|------------------------------|---------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 88 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | MHD | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme krásnou, světlou a klimatizovanou bytovou jednotku 2+KK ve vyhledávané lokalitě Karlín.

Jedná se o podkrovní byt o celkové rozloze 88m². V bytě je dostatek denního světla. Je zde kompletně vybavena moderní kuchyně se všemi spotřebiči - digestoř, varná deska, elektrická trouba, myčka, lednice s mrazákem. Bytová jednotka má elegantní a rustický nádech doplněný dřevěnými krovky. Byt je velice prostorný a chytře oddělen na různé sekce - ložnice není oddělena dveřmi od obývacího prostoru. Prostorná kuchyně včetně obývacího pokoje a koupelna s vanou. Byt se pronajímá nezařízený.

Lokalita je skvělá. Před domem je tramvajová zastávka Křižíkova. Minutu chůze je zastávka metra B - Křižíkova. Veškerá občanská vybavenost je na dosah. V blízkosti jsou i dva krásné parky. Kousek od domu je Rohanské nábřeží a krásné okolí Vltavy.

Měsíční nájemné: 28.000,- Kč

Měsíční zálohy za služby: 1.200,- Kč / na osobu

Energie se přepisují přímo na nájemce (elektroměr + plynoměr)

Kauce - 35.000,- Kč

K nastěhování od 1.5.2026

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Pavlína Prokešová

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 739 259 388

E-mail: pavlina@reallocate.cz