

Pronájem bytu 3+1, ul. Skupova, Olomouc

Skupova, 77900, Olomouc

18 000 Kč

za měsíc

+ energie

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+1, Olomouc,

Hledáte nový domov v Olomouci? Máme pro vás skvělou nabídku! Nově zrekonstruovaný byt 3+1 o užitné ploše 68 m² v klidné části města na ulici Skupova. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu a je ideální pro ty, kteří hledají pohodlí a soukromí.

Byt se skládá z prostorné chodby, moderně vybavené kuchyně, tří neprůchozích pokojů, koupelny se sprchovým koutem a samostatného WC. K bytu patří také sklep a zasklený balkon, který poskytuje příjemné místo pro relaxaci.

Vybavení zahrnuje novou kuchyňskou linku s myčkou, vestavěnou troubou a digestoří, vestavěné skříně v chodbě a kuchyni, PVC podlahy v pokojích a dlažbu v koupelně a WC. Topení a ohřev teplé vody je centrálně řešený, což zajišťuje komfort po celý rok.

Parkování je možné přímo před domem a v okolí najdete veškerou občanskou vybavenost. Byt se pronajímá nezařízený, což vám dává možnost zařídit si ho podle vlastních představ.

Nájemné je stanoveno na 18.000 Kč/měsíc s možností nastavení zálohy na teplo a energie podle počtu obyvatel. Pro čtyřčlennou rodinu je záloha na energie 5.500 Kč. Pro dva lidi 4.500 Kč. Včetně elektřiny. PENB třídy C zaručuje dobrou energetickou účinnost.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 25.000 Kč a provizi realitní kanceláři 18.000 Kč.

Nezmeškejte tuto příležitost a staňte se novými nájemníky tohoto krásného bytu. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu!



Vyřizuje

Ing. Jakub Adamec**Tel.:** +420 724093887**GSM:** +420 724093887**E-mail:** jakub.adamec@email.cz