

## Pronájem bytu 2+kk, Eduarda Hamburgera, Olomouc-město, 16000 Kč/měs, 45 m<sup>2</sup>

Eduarda Hamburgera, 77900, Olomouc

### 16 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 2 900 Kč, poplatek za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nevybavený stylový byt 2+kk s šatnou v novostavbě na adrese Eduarda Hamburgera, Olomouc - Olomouc-město. Byt o podlahové ploše 45 m<sup>2</sup> se nachází v 5. patře a potěší moderním standardem, vzdušným dojmem i příjemným zázemím pro každodenní život.

Dominantou je světlý obývací prostor s kuchyňským koutem s vestavnou troubou, varnou deskou, vestavnou lednicí a myčkou, který přirozeně navazuje na jídelní kout, který lze vybavit jídelním stolem s židlemi. Z obývací části je vstup na balkon, který je situován do vnitrobloku - ideální místo na ranní kávu, večerní sklenku vína nebo chvíli klidu nad městem. Ložnice vybavena vestavnou skříní a nabízí dostatek prostoru pro velkou postel. Koupelna se sprchovým koutem a pračkou je řešena prakticky a v čistém, současném designu.

Byt je nevybavený, což vybízí si doladit interiér podle svého stylu. O komfort se postará ústřední dálkové vytápění.

Skvělá volba pro jednotlivce či pár, kteří hledají moderní bydlení v Olomouci s balkónem a výbornou dostupností městských služeb.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)