

Pronájem bytu 3+1, Kladno, Kročehlavy, ul. Na Růžovém poli.

Na růžovém poli, Kladno

19 000 Kč

za měsíc

+ záloha na služby 3.500,-
Kč a elektřina, plyn převod
na nájemce

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+1, který se nachází v 5. patře panelového domu, celková užitná plocha 68 m², Kladno, Kročehlavy, ul. Na Růžovém poli č.p. 2560.

Jedná se o světlý, prostorný byt, který prošel rekonstrukcí (plastová okna, plovoucí podlaha, předokenní rolety v oknech) a je vybavený kuchyňskou linkou, sporákem s troubou.

Dispozice bytu: vstupní chodba, ložnice, dětský pokoj, šatna, koupelna s vanou a WC, obývací pokoj propojený s kuchyní + samostatná komora na chodbě před bytem. K bytu patří také sklepní kóje v suterénu.

V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost (školka, základní školy, pošta, lékař, NC JIH), lesopark Bažantnice s letním koupalištěm, rybníkem a cyklostezkou. Zastávka MHD směr centrum Kladna a ČSAD směr Praha 150 m od domu, vlakové nádraží 1 km od domu (2 zastávky autobusem).

Měsíční nájemné 19.000,- Kč, zúčtovatelná záloha na služby (voda, teplo, el. společných prostor) 3.500,- Kč + elektřina a plyn bude převedena na nájemce, kauce 30.000,- Kč, odměna RK 19.000,- Kč.

V případě zájmu o více informací nebo o prohlídku kontaktujte makléře e-mailem. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Lukáš Hajník**Tel.:** 312 240 239**GSM:** +420731618477**E-mail:** lukas.hajnik@re-max.cz