

Prodej vícegeneračního rodinného domu v Dešenicích, části Milence

Dešenice

Neuvedeno
za nemovitost

Info u realitního specialisty

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	296 m ²
Užitná plocha:	327 m ²	Plocha parcely:	1228 m ²
Plocha zahrady:	932 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Broker Consulting nabízí k prodeji vícegenerační rodinný dům se zahradou v obci Milence, části městyse Dešenice, v okrese Klatovy. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě Plzeňského kraje a tvoří ji rekonstruovaný soubor dvou objektů umístěných na svažitém pozemku.

Hlavní patrová stavba nabízí dvě plnohodnotné bytové jednotky vhodné pro rodinné bydlení. Součástí je také velkoprostorová garáž. V suterénu domu se nachází minibar, kuchyňka a sociální zařízení, což rozšiřuje možnosti využití - například pro společenské zázemí nebo relaxační prostor.

Druhý objekt tvoří samostatná bytová jednotka s vlastním vstupem, ideální pro vícegenerační bydlení, pronájem či podnikání. Venkovní centrální část nemovitosti tvoří prostorný dlážděný dvůr, který propojuje jednotlivé části stavby. K odpočinku slouží zahrádka a terasa s vířivkou, poskytující příjemné soukromí. Na pozemku se dále nachází dřevostavba garáže se skladovacími prostory, která doplňuje praktické využití celého areálu.

Inženýrské sítě a technické vybavení: fotovoltaická elektrárna zajišťující dodávku elektrické energie, napojení na obecní vodovod, splaškové vody svedeny do kanalizace, alternativní vytápění kotlem na tuhá paliva a vnitřním krbem. PENB nebyl dodán.

Občanská vybavenost a lokalita: Veškeré základní služby se nacházejí v Dešenicích (1,5 km). Dopravní obslužnost zajišťuje autobusová, železniční i osobní doprava. Okolní krajina nabízí široké možnosti pro turistiku, sport i rekreaci, což zvyšuje atraktivitu lokality.

Financování: Koupí nemovitosti lze financovat hypotečním úvěrem, jehož vyřízení Vám rádi zajistíme.



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz