

Prodej domu 138 m², pozemek 827 m²

36221, Nejdek

3 300 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	138 m ²
Užitná plocha:	138 m ²	Plocha parcely:	827 m ²
Plocha sklepu:	10 m ²	Ostatní:	Garáž
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji RD s prostornou zahradou o rozloze 827 m². a zděnou garáží 50 m². Součástí zahrady je zděná hospodářská budova 57 m² - stáje. Dům je 50 m od silnice - klidná lokalita, Objekt je postavený z cihly a nachází se ve stavu úměrně ke stáří. Dům je vytápěn kombinací tepelného čerpadla a kotle na TP.

Dále k nemovitosti patří garáž s dílnou, která výrazně zvyšuje úroveň bezpečného parkování, a praktický sklep s rozlohou 8 m², ideální pro uskladnění sklizně ze zahrádky. Součástí domu je rovněž zimní zahrada o ploše 3 m², poskytující útulný prostor pro relaxaci. Zahrada domu přímo sousedí s lesem, sousedé jsou jen z jedné strany. Zastávka autobusu 70m od domu. Na objekt dosud nebyly čerpány žádné dotace, je tak možné renovovat s přispěním programů na zateplení, výměnu oken i vytápění. Součástí domu je i vybavení na zahradu - sekačka, štípačka, drtič větví, motorová pila, křovinořez.

Nemovitost je nabízena v osobním vlastnictví, což výrazně usnadňuje veškeré administrativní záležitosti spojené s koupí. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz