

Nový byt 1+1 v top lokalitě Ústí nad Labem - Všebořice

Zahradní, 40010, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

8 900 Kč

za měsíc

Voda na osobu 500,- Kč,
Elektřina 1500,- Kč, Úklid
250,-Kč, Společná
elektřina 50,- Kč/osoba.

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nový, přízemní byt 1+1 o velikosti 37 m² ve velmi žádané lokalitě Ústí nad Labem - Všebořice. Byt je dosud neobývaný a připravený k okamžitému nastěhování. Dispozice bytu tvoří jedna obytná místnost a prostorná kuchyně. Byt je světlý, prakticky řešený a ideální pro jednotlivce nebo pár. Nachází se v nově zatepleném domě, který právě prochází dokončovacími úpravami - má novou fasádu, nové vybavení a vzniká zde venkovní posezení pro nájemníky, vhodné pro relax nebo letní grilování. K bytu náleží jedno parkovací místo za bránou objektu. Osvětlení společných prostor i bytu je řešeno pomocí fotobuňek, což zajišťuje komfortní a bezpečný přístup do domu. Nájemné: 8 900 Kč, Voda: 500 Kč / osoba. Elektřina: 3 000 Kč, Úklid: 250 Kč, Společná elektřina: 50 Kč / osoba, Kauce: 18 000 Kč, Provize RK. V okolí se nachází dětské hřiště, restaurace, základní školy, školky a další občanská vybavenost. Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností. Pokud máte jakýkoliv dotaz, neváhejte mne kontaktovat. Ev. číslo: 654210.



Vyřizuje

Ing. Markéta Pokrovskij

Tel.: 734 222 111

GSM: 728 292 969

E-mail: janurova-pokrovskij@dumrealit.cz