



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00052-2

Prodej bytu 2+kk s výhledem na moře - Shkëmbi i Kavajës, Durrës, Albánie

160 000 EUR
za nemovitost

Durres

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte – přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Nabízíme k prodeji byt 2+kk s výhledem na moře v žádané lokalitě Shkëmbi i Kavajës v Durrësu. Byt je situován ve 4. patře budovy a disponuje praktickým a funkčním uspořádáním.

Byt se skládá z:
obývacího pokoje s kuchyňským koutem
ložnice
koupelny
balkonu s výhledem na moře (panorama oblasti)

Díky své výhodné poloze je nemovitost ideální jak pro trvalé bydlení u moře, tak pro investici do krátkodobých pronájmů nebo sezónní rekreaci (Airbnb/Booking).

Výhody této nabídky
-Krásný výhled na moře a okolní pobřeží
-Vyhledávaná lokalita pobřeží v Durrësu
-Pěší dostupnost k pláži a promenádě
-Skvělá investiční příležitost – možné pronájmy i sezónní využití



Vyřizuje

Apartmenty Albánie

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 736 204 402

E-mail: albanie@jrsreal.cz