

Pronájem byt 2+1, 55m²

Tylova, 78701, Šumperk

10 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení pro jednotlivce či pár, s dobrou dostupností služeb a zároveň v blízkosti přírody? Pak by vás mohla zaujmout tato nabídka.

K pronájmu nabízíme světlý a prakticky řešený byt o dispozici 2+1 s lodžii, který se nachází v 1. nadzemním podlaží panelového domu na ulici Tylova v Šumperku. Byt je částečně vybaven a k nastěhování ihned.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu s praktickou komorou, ložnici, obývací pokoj se vstupem na lodžii, samostatnou kuchyni, menší koupelnu s vanou a oddělenou toaletu. Díky tomuto uspořádání nabízí byt dostatek úložného prostoru i komfortní bydlení.

Vytápění je řešeno ústředním dálkovým topením, ohřev teplé vody zajišťuje plynová karma. Byt je vhodný zejména pro zájemce o klidné a dlouhodobé bydlení.

Velkou předností je výborná lokalita - v docházkové vzdálenosti se nachází obchody včetně Kauflandu, nákupní centrum, další služby i zastávky MHD. Blízkost sanatoria nabízí ideální podmínky pro procházky.

Nájemné činí 10.500 Kč / měsíc.

Zálohy na služby cca 1.500 Kč / měsíc.

Elektrina se přepisuje na nájemníka (cca 1.000 Kč / měsíc), plyn rovněž (cca 600 Kč / měsíc).

Vratná kauce je ve výši 21.000 Kč.

Majitel hledá spolehlivého a dlouhodobého nájemníka. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115912.



Vyřizuje

Ing. Vendula Kvapilová

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz