

Prodej zemědělské usedlosti, Křižanov

Meziříčská, 59451, Křižanov

2 950 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právních služeb

| | | | |
|--------------------------|--|------------------------------|--------------------|
| Zastavěná plocha: | 250 m ² | Užitná plocha: | 250 m ² |
| Plocha parcely: | 2200 m ² | Počet podlaží v domě: | 1 |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | před rekonstrukcí |
| Ostatní: | Garáž | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; autobus | Komunikace: | asfaltová |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Místní zdroj vody |
| Telekomunikace: | Internet | Plyn: | Plynovod |
| Topení: | Lokální - tuhá paliva; Ústřední - tuhá paliva | Odpad: | Kanalizace |

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji domek před rekonstrukcí v samotném srdci městyse Křižanov. Jedná se o nemovitost se souborem tří parcel o celkové výměře 2 360 m². Zastavěná plocha a nádvoří činí 344 m², přičemž užitná plocha domu poskytuje velkorysý prostor pro budoucí bydlení či jiné využití. Nemovitost je nabízena za cenu 2 950 000 Kč.

Stavba smíšené konstrukce v původním stavu dává volnost vytvořit si útulný domov, rekreační chalupu nebo menší zemědělskou usedlost. Rozlehlé pozemky lze využít jako zahradu, pastviny či prostor pro chov zvířat - místo, kde rána patří klidu a večery tichu venkova.

Velkou předností je poloha v centru obce s kompletní občanskou vybaveností, která přesto zachovává pocit soukromí. Výborná dostupnost na dálnici D1 umožňuje pohodlné dojíždění do Brna i Prahy. Dům je napojen na elektřinu a plyn, voda je řešena vlastním zdrojem i přípojkou na obecní vodovod.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají prostor, klid a možnost vytvořit si bydlení podle vlastních představ. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.



Vyřizuje

Simona Čermáková**Tel.:** 774 787 710**GSM:** +420 737 195 665**E-mail:** cermakova@arealityvysocina.cz