

Pronájem bytu 3+1, Bačovského, Líšeň, 26 000 Kč/měs, 72 m²

Bačovského, 62800, Brno-Líšeň, Brno

26 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, 6 158 Kč
náklady na bydlení,
poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme světlý a velmi příjemný byt o dispozici 3+kk a ploše 72 m² v klidné části Brna - Líšně, na ulici Bačovského. Byt se nachází ve 2. patře menšího bytového domu a díky dobrému uspořádání působí vzdušně a pohodlně pro každodenní bydlení.

Dispozice bytu tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem a dvě samostatné ložnice. Byt je tedy ideální volbou pro pár nebo rodinu.

Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči, plynovým sporákem, troubou, digestoří a úložnými skřínkami. Obývací část je světlá a nabízí vstup na velký balkón.

V koupelně se nachází vana, umyvadlo a umyvadlová skříňka. Toaleta je řešena samostatně. K dispozici je také praktická komora, ve které je pračka a nabízí další úložný prostor. Vstupní chodba nabízí místo pro skříň a další úložné řešení.

Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu. Vytápění je řešeno ústředním topením. Dům prošel revitalizací, která zahrnovala zateplení fasády a opravu balkónů, což se pozitivně projevuje na komfortu bydlení i energetické úspornosti. Lokalita Líšeň je oblíbená pro svůj klid, dostatek zeleně a dobrou dostupnost do centra města. V okolí je kompletní občanská vybavenost - obchody, MHD, školy, školky i možnosti pro sport a volnočasové aktivity.

Byt je volný k nastěhování ihned. Majitel preferuje zájemce bez domácích zvířat.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!