

Prodej rodinného domu v Chrudimi, ul. Obce Ležáků

12 990 000 Kč
za nemovitost

Obce Ležáků, 53701, Chrudim

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	220 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům o podlahové ploše 220 m², kolaudovaný v roce 2020. Dům se nachází ve velmi klidné lokalitě uprostřed zeleně, na okraji Chrudimi, a přitom v pohodlném dosahu všech služeb. Dům je rozdělen na dvě samostatné bytové jednotky s vlastním vchodem, o dispozici 5+kk a 1+1, které lze snadno propojit. Srdcem domu je rozlehlý obývací pokoj s krbem a kuchyní, dále zde najdete tři koupelny, pět ložnic a další kuchyni. Dům má velmi nízké provozní náklady díky vytápění kondenzačním plynovým kotlem a krbem s tepelnou rekuperací, je zde také fotovoltika a solární panely. Na dům navazuje zahrada s novým bazénem. Dům střeží bezpečnostní systém. Lokalita zaručuje klid a soukromí i vynikající dopravní obslužnost, do Pardubic je to jen čtvrt hodiny jízdy. Oblast se nachází přímo u cyklostezky podél řeky Chrudimky, kousek od Podhůry a dalších oblíbených rekreačních lokalit. Chrudim disponuje nejen bohatou občanskou vybaveností, ale i bohatým kulturním a společenským životem



Vyřizuje

Pešoutová Jitka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz