

**Prodej komerčního pozemku 4 409 m²,
Strachotín**

69301, Strachotín

4 675 745 Kč
za nemovitost**Celková plocha:** 4 409 m²**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu**Charakter okolní zástavby:** komerční**POPIS NEMOVITOSTI:** Dobrý den,

nabízíme k prodeji komerční pozemek o celkové výměře 4 409 m², který se nachází na strategickém místě na okraji obce Strachotín (okres Břeclav). Pozemek je součástí uzavřeného komerčního areálu bývalého družstva a představuje zajímavou příležitost pro komerční využití.

Pozemek má obdélníkový tvar, díky kterému umožňuje efektivní využití plochy a snadné plánování budoucího zázemí. Šířka parcely je cca 32 m, což poskytuje dostatek prostoru pro realizaci různých projektů, skladových nebo provozních ploch.

Lokalita je velkou předností – klidné umístění na okraji obce zároveň nabízí rychlou dostupnost do okolních měst a především výborné napojení na dálnici D2 (směr Brno – Břeclav), což ocení zejména firmy s požadavkem na dobrou logistiku.

Jedná se o pozemky parc. č. 2598, 2599 a 2600.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Martin Klein**Tel.:** 725 888 897**GSM:** +420 725 888 897**E-mail:** klein@framireal.cz