



Prodej - Byty

číslo zakázky: 100498

Prodej bytu 3+1 67 m², Hostinné

Dolní brána, 54371, Hostinné

2 590 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte komfortní a klidné bydlení? Tento prostorný byt 3+1 o velikosti 68m² se nachází ve druhém patře. historickém centru Hostinného Dolní brána 49. Výhled na historické centrum, 2 min pěšky do obchodu/školy.

Město Hostinné se nachází přibližně 18 km západně od okresního města Trutnov. V jeho bezprostředním okolí se vypínají malebné kopce krkonošského podhůří. Leží na soutoku řeky Labe s říčkou Čistá v nadmořské výšce 350 m.

Hezký a funkční interiér velký obývací prostor s jídelním stolem. Samostatná ložnice, moderní koupelna - vše upravené pro okamžité nastěhování. Žádné velké investice, jen si užívat útulnost.

Nachází se u Dolní brány 49, jen 2 minuty pěšky k náměstí, obchodu, škole, lékárně a restauracím. Výhled na historické centrum, blízko turistických tras Krkonoš (20 min autem do Vrchlabí, 45 min do Liberce).

Žádný národní park jen klid města s perfektní dostupností. Památkový dům s typickou atmosférou sklepy pro kola, společné prostory. Schodiště je starší (jako v mnoha historických domech), ale funkční.

Tento byt je nejen příjemným místem k bydlení, ale i výbornou investicí. V případě zájmu o bližší informace či domluvení prohlídky mě prosím kontaktujte.



Vyřizuje

Marek Petr

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail: reality@prosperityfs.cz