

Pronájem bytu 1+kk, 30 m2, Bayerisch Eisenstein

Grüner Weg, Bayern

10 000 Kč

za měsíc

3000,-Kč/měs. zálohy na služby

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme dlouhodobý pronájem bytu č.2 o dispozici 1+kk, v menším bytovém domě o celkem 6ti bytových jednotkách.

Byt má užitnou plochu 30 m2 a náleží k němu zahrada o velikosti 39,6 m2. Byt se nachází v turisticky žádané a vyhledávané lokalitě Bayerisch Eisenstein - Železná Ruda na německé straně Šumavy - Bayerischer Wald.

Byt se nachází v 1. NP bytového domu a prošel rekonstrukcí. Byt sestává z obývacího pokoje s menší kuchyňskou linkou a světlé moderní koupelny. Předností pronájmu je vlastní zahrada o velikosti 39,6 m2, na kterou je vstup přímo z obývacího pokoje. Soukromá zahrada je ideálním místem pro relaxaci s krásnou okolní přírodou. Byt se pronajímá nezařízený, je k dispozici včetně parkovacího místa před domem a je volný ihned. Dům je napojený na veškeré inženýrské sítě.

Předností je skvělá poloha na území Bavorského lesa, v blízkosti Grosser Arber a nedaleké Šumavy s řadou možností vyžití pro celou rodinu v létě i v zimě. - Bavorský les, německá část Šumavy, nabízí nespočet možností, jak strávit skvělý víkend či dovolenou a zároveň je česká strana Šumavy doslova na dosah.

Městečko Bayerisch Eisenstein i nedaleká Železná Ruda jsou příjemnými horskými destinacemi, která mají veškerou občanskou vybavenost a zároveň i četné turistické využití.

Zájemce zaplatí při podpisu nájemní smlouvy nájemné a zálohy za služby na 1.měsíc, vratnou kauci ve výši jednoho nájemného.

Pro více informací kontaktujte makléře nabídky. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Karel Exl

Tel.: 725 910 910

GSM: +420724832802

E-mail: karel.exl@re-max.cz