

E-veřejná soutěž chaty, kat. území Miřetice u Klášterce nad Ohří

1 990 000 Kč
za nemovitost

Miřetice u Klášterce nad Ohří, 43151, Klášterec nad Ohří

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	25 m ²
Užitná plocha:	25 m ²	Plocha parcely:	1973 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Rekreační chata s velkorysým pozemkem o výměře 1 973 m² je nabízena ve veřejné soutěži a nachází se v obci Miřetice, v klidné rekreační části města Klášterec nad Ohří. Samostatně stojící, částečně podsklepená chata dřevěné konstrukce se zděnou podezdívkou má podlahovou plochu cca 25 m² (bez započtení sklepa). Objekt je ve dobrém technickém stavu a umožňuje okamžité užívání bez nutnosti zásadních investic. Součástí nemovitosti je nově vybudovaná terasa s prostornou pergolou o rozměrech 4,8 × 6,5 m, ideální pro letní posezení a relaxaci. Na opačné straně chaty se nachází dřevěné kůlny pro uložení nářadí, zahradní techniky a sezónních věcí, doplněné o suché WC.

Pozemek o nadstandardní rozloze je převážně svažité, s jihovýchodní orientací, která zajišťuje dostatek slunce po většinu dne. K dispozici je elektřina a vodovod. Parkování je možné přímo na pozemku, a to až pro dvě vozidla.

Díky své velikosti nabízí pozemek výjimečný potenciál dalšího rozvoje – ať už formou přestavby či rozšíření stávající chaty, nebo rozdělení na dva samostatné pozemky s možností nové výstavby na oddělované části.

Nemovitost se nachází v oblíbené chatové oblasti na okraji Klášterce nad Ohří, města s kompletní občanskou vybaveností a širokými nákupními možnostmi, které jsou v pohodlném dosahu. Ideální kombinace klidu, přírody a praktické dostupnosti městských služeb.

Veřejná soutěž rekreační chaty s velkým pozemkem

nacházející se v obci Miřetice, klidné části města Klášterec nad Ohří. Vítězný Navrhovatel uhradí na účet Organizátora do 5 dnů od doručení vyrozumění o akceptaci nabídky Vyhlašovatelem a zaslání faktury Organizátora (příčemž faktura může být vítězi Veřejné soutěže zaslána pouze v elektronické podobě) částku ve výši 5 % z vítězné kupní ceny + DPH ve výši 21 % (DPH je vyměřeno z odměny)

k úhradě

nákladů spojených s touto Veřejnou soutěží. Úhrada nákladů Veřejné soutěže je hrazena nad rámec Kupní ceny Předmětu veřejné soutěže (nabídkové ceny vítěze Veřejné soutěže).

(dále jen „Předmět veřejné soutěže“)



Vyřizuje

Call centrum exdražby.cz

Tel.: +420 774 740 636

GSM: +420 774 740 636

E-mail: dotazy@exdražby.cz