

Prodej bytu 4+kk, 92 m², Kročehlavy

Holandská, 27201, Kladno

7 500 000 Kč

za nemovitost

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	92 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Popis vybavení:	nova kuchyň	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi prostorný byt 4+kk s lodžii a balkonem v osobním vlastnictví v oblíbené části Kladna - Kročehlavy. Byt má celkovou plochu 92 m², k tomu lodžii o velikosti 6 m² a balkon 3 m². Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí a nabízí světlé, moderní a pohodlné bydlení.

Byt se nachází ve 4. patře revitalizovaného panelového domu s osmi podlažími a dvěma výtahy. Dispozičně je řešen jako tři samostatné pokoje s kuchyňským koutem, koupelna s vanou a umyvadlem, oddělené WC, praktická komora a samozřejmě je také balkon i lodžie.

Součástí bytu je vybavení nábytkem a spotřebiči, které mohou po dohodě zůstat novému majiteli. K bytu náleží také sklepní kóje v suterénu domu. Dům prošel kompletní revitalizací - zateplená fasáda, nová střecha, plastová okna, rozvody i dva nové výtahy. Vytápění je řešeno centrálně dálkově.

Kročehlavy patří mezi klidné a žádané lokality s kompletní občanskou vybaveností v dosahu - obchody, školy, školky i služby. Velkým benefitem je blízkost parku a Sítenského údolí, ideálního pro procházky a volnočasové aktivity.

Výborná dopravní dostupnost autobusem i vlakem umožňuje pohodlné spojení po Kladně i směrem na Prahu.

Nabídku je možné financovat hypotečním úvěrem, se kterým vám rádi pomůžeme.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře RK.



Vyřizuje

Jurij Levosjuk**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz