



Prodej - Byty

číslo zakázky: 877

## Bytová jednotka v Dolní Poustevně, okr. Děčín.

Sadová, 40782, Dolní Poustevna

**1 250 000 Kč**

za nemovitost

Včetně poplatků a  
právního servisu

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Jiné	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji bytovou jednotku na adrese Sadová, Dolní Poustevna. Byt o dispozici 2+1 + veranda se nachází v prvním patře cihlového domu v klidné ulici. K bytové jednotce náleží sklep, půda a venkovní komora. Byt má svoji vstupní chodbu, kuchyňský prostor, obývací místnost, ložnici, toaletu, koupelnu a verandu. Do fondu oprav je předepsaná částka 3.450,- Kč. Dům je zateplený, udržovaný, čistý. Je možnost využít parkovací místo přímo za domem. Případně je k dispozici zahrada. Foto interiéru bude doplněno, případně pošleme na vyžádání. V Dolní Poustevně je mateřská a základní škola, místní úřad, potraviny, pošta, sportovní hala a hřiště, restaurace nebo multifunkční kulturní centrum či divadlo. V případě, že vás byt zaujal zavolejte si o prohlídku. V případě zájmu vám zařídíme zdarma financování koupě této nemovitosti.



Vyřizuje

**Daniel Humplík**

**Tel.:** 777 220 795

**GSM:** 777220795

**E-mail:** [daniel.humplik@gmail.com](mailto:daniel.humplik@gmail.com)