

Prodej chaty 3+1, 90 m², na pozemku 901 m², v obci Struhařov, Praha-východ

Vilová, 25164, Struhařov

7 900 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právních služeb a provize

Zastavěná plocha:	66 m ²	Užitná plocha:	90 m ²
Plocha parcely:	901 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Kouzelná chata v srdci Ladova kraje - klid, příroda a rychlá dostupnost Prahy. Hledáte místo, kde zpomalí čas, ráno vás probudí zpěv ptáků a večer si zatopíte v krbu? Právě jste ho našli.

V malebné obci Struhařov (Praha-východ) nabízíme útulnou dvoupodlažní chatu obklopenou nádhernou přírodou Ladova kraje, v dosahu lesů, cyklostezek i Mnichovického potoka. Ideální únik z města - a přitom Praha na dosah.

Dům, který má atmosféru.

Chata o užitné ploše cca 90 m² je promyšleně řešena a nabízí dostatek prostoru pro rodinu i návštěvy.

Srdcem domu je světlý obytný prostor a kuchyně, kde v zimě zahřejí krbová kamna a vytvoří neopakovatelnou atmosféru.

V patře vás čekají dva samostatné pokoje pro klidný spánek.

Praktický sklep na ovoce, spíž i malá dílna potěší každého, kdo má rád pořádek a funkčnost.

Ohřev vody elektrickým bojlerem, vaření na sporáku na plynovou bombu.

Možnost kombinovat komfort moderního bydlení s kouzlem tradiční chaty.

Zahrada, kde si odpočnete.

Pozemek o velikosti 901 m² nabízí dostatek soukromí i prostoru pro relax, zahradničení nebo dětské hry.

Na konci zahrady se nachází zděná kůlna, ve které můžete skladovat sezonní nábytek a nářadí.

Na zahradě se nachází i kopaná studna.

Klidné prostředí bez ruchu města.

Ideální místo pro víkendy i delší pobyt.

Tato chata je perfektní volbou:

pro rodinnou rekreaci

jako útočiště z města

nebo jako základ pro budoucí celoroční bydlení

Pokud toužíte po místě, kde si skutečně odpočinete a načerpáte energii, tahle chata vás chytí za srdce.

Nemovitost je možné pořídit si na hypotéku, kterou vám rádi vyřídí naši hypoteční specialisté.

Další informace vám rád sdělí makléř nabídky.



Vyřizuje

Tibor Babiák

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz